

ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA

12 DE DESEMBRE DE 2025

Reunits a la sala d'actes de la plaça Catalunya de Torres de Segre i amb segona convocatòria presidint la reunió Josep Lluís Huguet Beà, comença l'assemblea ordinària amb la data del 12 desembre del 2025 amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost de l'any 2026.
4. Resum de la campanya de reg anterior. Previsió obres a realitzar.
5. Autorització a la Junta i President per la pressa de decisions envers l'estudi i la implantació de plaques solars.
6. Informació del nou contracte de la llum.
7. Torn de paraules.

El Sr president Josep Lluís Huguet Beà va donar la benvinguda a tots els assistents i abans de començar la reunió vol fer un petit incís ,explicant que a partir d'ara a totes les assemblees es facilitarà a tots els assistents un full on hauran de posar el nom, D.N.I. juntament amb la firma per poder justificar per part de la comunitat que el regant en qüestió a assistit a l'assemblea, aquesta nova modalitat de justificant es degut a que regants que han tingut inspeccions per part de entitats u organismes acreditades del sector, entre altres coses, demanen un certificat d'assistència a les assemblees, per la qual cosa la comunitat s'ha vist obligada a implementar aquest sistema per poder justificar l'assistència dels assistents a les assemblees. Tot seguit es passa a donar pas al punt numero 1.

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'acta anterior

Va agafar la paraula el secretari Jordi Casadellà Quer llegint l'acta de la reunió anterior i sense cap al·legació ni objecció l'assemblea la va aprovar.

2. Nomenament de dos interventors d'acta

Es proposen els senyor Carles Messeguer Solsona i Santi Godia Torrentó.

3. Lectura i aprovació, si s'escau del pressupost per l'any 2026.

Agafa la paraula el tresorer Sr. Ferran Huguet Calderó exposant les diferents partides pressupostàries dels comptes de l'any 2026. El president en acabar l'exposició dels pressupostos va remarcar la pujada de la part fixa de 185 a 190€ per hectàrea i el preu del m3 que fins ara es venia cobrant a 0,053€ el m3 es passarà a cobrar 0,058€ el m3 explicant que aquestes pujades son degudes al increment del preu de la llum.

I sense cap mes pregunta ni comentari queda aprovada per unanimitat. A continuació s'adjunta el document comptable de l'exercici 2026 a aquesta acta.

PRESSUPOST ANY 2026

DESPESES

* APORTACIÓ DESPESES ADMINISTRACIÓ		32.000,00 €
* MANTENIMENT I REPARACIONS		20.510,00 €
Manteniment i reparacions	20.110,00 €	
Manteniment i reparacions Dacia Sandero	100,00 €	
Reparacions obres millora	300,00 €	
* SERVEIS PROFESSIONALS		9.500,00 €
Assessoria Comptable i Fiscal	7.000,00 €	
Assessoria Jurídica	200,00 €	
Assessoria Tècnica	1.000,00 €	
Registre Mercantil	50,00 €	
Prevenió de Riscos Laborals	700,00 €	
Vigilància de la Salut	300,00 €	
Protecció de Dades	250,00 €	
* PRIMES ASSEGURANCES		1.800,00 €
* SERVEIS BANCARIS		1.100,00 €
* RELACIONS PÚBLIQUES		13.250,00 €
Dietes i desplaçaments	2.000,00 €	
Despeses representació	7.000,00 €	
Despeses representació / retencions	4.000,00 €	
Publicacions Boe	250,00 €	
* SUBMINISTRAMENTS		353.000,00 €
Energia elèctrica	300.000,00 €	
Potència contractada	50.000,00 €	
Carburants	1.000,00 €	
Central receptora alarma	2.000,00 €	
* ALTRES SERVEIS		1.750,00 €
Correu i Telegrames	450,00 €	
Despeses diverses	200,00 €	
Despeses anuals associacions	850,00 €	
Despeses oficina	250,00 €	
* ALTRES TRIBUTS (IBI/CO2/IMP.VEHICL)		4.000,00 €
* SOUS I SALARIS		24.000,00 €
* SEGURETAT SOCIAL A CÀRREC EMPRESA		8.200,00 €
* INTERESOS ICF /COLLS DE CIGNE		3.483,00 €
* AMORT. IMMOBILITZAT COLLS DE CIGNE / TELECONTROL		104.405,41 €
* AMORTITZACIÓ IMMOBILITZAT		41.083,00 €
* FONS PROVISIÓ IMPREVISTOS		1.803,01 €

619.884,42 €

INGRESSOS

* INGRESOS SUBVENCIONS DE CAPITAL		58.733,31 €
Imputació Subvenció Capital Colls de Cigne i Telecontrol	52.202,70 €	
Imputació Subvenció Capital REGSA / DARP 2017	6.530,61 €	
* 29,55ha. No conveni + 3,35ha. Desconeguts		0,00 €
* 88,73ha. Sense reg x 190,00€/ha.		16.858,70 €
* 1.395,87ha. Amb reg x 190,00€/ha.		265.215,30 €
PREU TOTAL HECTÀREA / ANY	190,00 €	
- Preu fix manteniment Aqualia	95,50 €	
= PREU GESTIÓ COMUNITAT ANUAL	94,50 €	-133.305,59 €
* CONVENI REG		
61,11 ha. X 389,00€		23.771,79 €
* ALTRES INGRESSOS		
61,11 ha. X 190,00€		11.610,90 €
* INGRESSOS PER CONSUM		
Consum m3 (6,500,000m3 x 0,058)		377.000,00 €
		619.884,42 €
Manteniment Aqualia(1395,87 X 95,50€/ha.)		133.305,59 €

4. Resum de la campanya de reg anterior. Previsió obres a realitzar.

- Agafa la paraula el tècnic de la comunitat David Tomillero i exposa quina estat l'assiduitat de reg per aquesta campanya 2025, comentant que s'ha regat menys de lo esperat, degut a les fortes pluges que van caure a la primavera, com estadística, afegeix que els consums d'aquesta campanya ens hem de remuntar quinze anys enrere per trobar uns consums convergents.
- També comenta que el voladís de l'estació de bombament de dalt a fet moviment i cada vegada es veu més l'afectació a la façana, sortint unes esquerdes considerables, aquest voladís es repenja a quatre pilars que aquestes degut a l'assentament del terreny, s'emporta la façana, comportant un risc prou suficient com per tenir-ho amb compte. Després de consultar-ho amb tècnics experts amb la matèria es va optar per enderrocar el voladís alliberant la façana de qualsevol càrrega o força que la pogués deteriorar.
- Igualment continua explicant que des de fa un temps cap aquí la comunitat està obligada a informar a la confederació dels consums que regularment consumeix durant la campanya, per poder enviar aquesta informació de forma automatitzada s'ha mirat un programa que se adaptés a les necessitats de la

comunitat ,però de moment encara no s'ha implementat ,pel que es continuarà enviant la informació de la manera que es ve fent fins ara.

- També continua posant de manifest que aquest anys s'ha detectat un nou problema que cada vegada es va agreujant més, que son els crancs, aquesta espècie en el últim any a proliferat molt tenint que fer actuacions mitjançant unes trapes de fabricació casera i anant distribuint-les per tota la bassa, però amb aquest sistema es creu que no ni hi ha prou, i s'han buscat diverses alternatives per fer algun tractament amb algun producte autoritzat i fer diverses proves per veure si el seu funcionament es l'esperat. El president fen referencia a aquest tema afegeix que, aquet problema és un tema molt greu ja que la bassa al ser de terra aquesta espècie fa forats a la sorra i no se sap fins a quin punt ,però a la llarga pot suposar un problema molt greu. Aquesta campanya d'ençà es va començar a detectar els primers crancs la comunitat ja en porta caçats entre 7.000 i 8.000 crancs, també s'està valorant la possibilitat de buidar la basa però no hi ha temps material ja que això comporta un llarg procés i com a últim recurs, no es descarta de fer descarregues elèctriques.

5. Autorització a la Junta i President per la pressa de decisions envers l'estudi i la implantació de plaques solars.

El president exposa que la partida mes important dels pressupostos es la llum, la junta advertint de com d'inestable està el mercat amb les seves conseqüències es creu oportú de mirar de fer funcionar al menys una bomba amb el sistema de plaques solars, això comporta, si fos el cas i arribat el moment, per poder encabir aquesta instal·lació es tindria d'adquirir uns terrenys el mes confrontants possibles i entre altres coses fer pressupostos, fer projecte i qualsevol tipus de gestió que fos necessària, tot això comportaria una despesa important que hauria d'assumir la comunitat, però també es vol puntualitza que tot aquesta inversió està supeditada a que sigui subvencionable. El Sr. Carles Messeguer pregunta quant podria valdre tota la inversió, el president li contesta que no se sap per que hi ha molts condicionants com la possible compra de una finca i quin tant per cent de subvenció rebria la comunitat.

Per això el president demana a la assemblea, el consentiment i l'autorització per que la junta i el president puguin prendre qualsevol decisió al respecte i poder firmar qualsevol document corresponent en qualsevol moment i quant així es cregui convenient.

S'aprova per unanimitat.

6. Informació del nou contracte de la llum.

El president explica que després de tindre un contracte molt favorable que sortia el kwa. a 0,50€ en acaba aquet contracte el pròxim que vàrem firma asta e sobre 0,94 el kwa. i això va fer que el preu del m3 es disparex amb referencia als altres anys, ara l'últim

contracte que s'ha firmat que es el que tenim actualment el preu del kwa es de 0,76€, la junta considera que es un bon contracte ja que s'ha pogut abaratir considerablement el preu del kwa però la comunitat sempre esta alerta per si surt alguna oferta o be alguna altre companyia oferint un preu millor, la comunitat te la llibertat de poder rescindir el contracte ja que la comunitat no te cap contracte de permanència i te la competència i la facultat per poder firma qualsevol altre contracte. Ara la companyia que tenim contractada es diu Luxia i es la companyia que fins ara a presentat la millor oferta.

7. Torn de paraules.

El Sr. Santi Godia Torrentó comenta que a les finques a Alcarràs allí tenen el problema del musclo zebra que fa que se els col·lapsi els aspersors i per minimitzar el problema i fiquen cloro a l'aigua, el president afegeix que aquí de moment de musclo zebra no se n'ha trobat però aquí es tracte l'aigua amb sulfat de coure i enguany s'han començat a fer proves amb el permanganat però de moment no han donat el resultat esperat. El Sr. Carles Messeguer pregunta si se sap d'on poden venir aquests crancs, el president li contesta que possiblement de baix al riu, al bombejar aigua del riu Segre fàcilment han degut pujar a dalt a la bassa.

I sense mes temes a tractar es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària, a Torres de Segre 12 de Desembre de 2025.



El president.
Josep Lluís Huguet Beà



El secretari
Jordi Casadellà Quer

Interventor
Carles Messeguer Solsona



Interventor
Santi Godia Torrentó



