

## **ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA** **19 DE DESEMBRE DE 2024**

Reunits a la sala d'actes de la plaça Catalunya de Torres de Segre i amb segona convocatòria presidint la reunió Josep Lluís Huguet Beà, comença l'assemblea ordinària amb la data del 15 desembre del 2023 amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost de l'any 2025.
4. Resum de la campanya de reg anterior i informació de les últimes obres realitzades.
5. Explicació de la posada en marxa del nou sistema de telecontrol per la campanya de reg 2025.
6. Informació del nou contracte de la llum.
7. Obligacions davant de la CHE.
8. Torn de paraules.

El Sr. president Josep Lluís Huguet Beà va donar la benvinguda a tots els assistents i tot seguit va donar pas al punt número 1.

### **1. Lectura i aprovació si s'escau de l'acta anterior**

Va agafar la paraula el secretari Jordi Casadellà Quer, llegint l'acta de la reunió anterior i sense cap al·legació ni objecció l'assemblea la va aprovar.

### **2. Nomenament de dos interventors d'acta**

Es proposen el Sr. Jordi Prim Montserrat i el Sr. Albert Piñol Galan.

### **3. Lectura i aprovació, si s'escau del pressupost per l'any 2025.**

Agafa la paraula el tresorer Sr. Ferran Huguet Calderó exposant les diferents partides pressupostàries dels comptes de l'any 2025. I sense fer cap mes pregunta ni cap mes comentari queda aprovada per unanimitat.

El president manifesta que són uns pressupostos molt continuistes i vol remarcar que s'ha mantingut el preu per hectàrea de la part fixa i que s'ha pogut rebaixar el preu del m3 de 0,06 a 0,053, això es degut a l'amortització del préstec ja que es va fer una aportació extraordinària a causa de la bona campanya de reg i això repercutirà als propers pressupostos perquè amb aquesta amortització romandrà menys préstec. A continuació s'adjunta el document comptable de l'exercici 2025 a aquesta acta.

#### **PRESSUPOST ANY 2025**

#### **DESPESES**

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| * APORTACIÓ DESPESES ADMINISTRACIÓ | 32.000,00 € |
| * MANTENIMENT I REPARACIONS        | 16.505,00 € |
| Manteniment i reparacions          | 16.000,00 € |

|                                                      |              |              |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Manteniment i reparacions Dacia Sandero              | 405,00 €     |              |
| Reparacions obres millora                            | 100,00 €     |              |
| * SERVEIS PROFESSIONALS                              |              | 9.000,00 €   |
| Assessoria Comptable i Fiscal                        | 6.500,00 €   |              |
| Assessoria Jurídica                                  | 200,00 €     |              |
| Assessoria Tècnica                                   | 1.000,00 €   |              |
| Registre Mercantil                                   | 50,00 €      |              |
| Prevenió de Riscos Laborals                          | 700,00 €     |              |
| Vigilància de la Salut                               | 300,00 €     |              |
| Protecció de Dades                                   | 250,00 €     |              |
| * PRIMES ASSEGURANCES                                |              | 2.000,00 €   |
| * SERVEIS BANCARIS                                   |              | 1.300,00 €   |
| * RELACIONS PÚBLIQUES                                |              | 12.650,00 €  |
| Dietes i desplaçaments                               | 1.400,00 €   |              |
| Despeses representació                               | 7.000,00 €   |              |
| Despeses representació / retencions                  | 4.000,00 €   |              |
| Publicacions BOE                                     | 250,00 €     |              |
| * SUBMINISTRAMENTS                                   |              | 333.300,00 € |
| Energia elèctrica                                    | 280.000,00 € |              |
| Potència contractada                                 | 50.000,00 €  |              |
| Carburants                                           | 1.500,00 €   |              |
| Central receptora alarma                             | 1.800,00 €   |              |
| * ALTRES SERVEIS                                     |              | 1.600,00 €   |
| Correu i Telegrams                                   | 450,00 €     |              |
| Despeses diverses                                    | 200,00 €     |              |
| Despeses anuals associacions                         | 800,00 €     |              |
| Despeses oficina                                     | 150,00 €     |              |
| * ALTRES TRIBUTS (IBI/CO2/IMP.VEHICLE)               |              | 2.300,00 €   |
| * SOUS I SALARIS                                     |              | 23.500,00 €  |
| * SEGURETAT SOCIAL A CÀRREC EMPRESA                  |              | 8.000,00 €   |
| * INTERESOS CREDIT ICF                               |              | 25.000,00 €  |
| * AMORT. IMMOBILITZAT / COLLS DE CIGNE I TELECONTROL |              | 104.405,41 € |
| * AMORTITZACIÓ IMMOBILITZAT                          |              | 37.102,34 €  |
| * FONS PROVISIÓ IMPREVISTOS                          |              | 982,79 €     |

**609.645,54 €**

**INGRESSOS**

|                                                          |             |
|----------------------------------------------------------|-------------|
| * INGRESOS SUBVENCIONS DE CAPITAL                        | 58.733,31 € |
| Imputació Subvenció Capital Colls de Cigne i Telecontrol | 52.202,70 € |

Imputació Subvenció Capital REGSA / DARP 2017 6.530,61 €

|                                             |          |                     |
|---------------------------------------------|----------|---------------------|
| * 29,55ha. No conveni + 3,35ha. Desconeguts |          | 0,00 €              |
| * 88,73ha. Sense reg x 185,00€/ha.          |          | 16.415,05 €         |
| * 1.395,87ha. Amb reg x 185,00€/ha.         |          | 258.235,95 €        |
| PREU TOTAL HECTÀREA / ANY                   | 185,00 € |                     |
| - Preu fix manteniment Aqualia              | 93,00 €  | -129.815,91 €       |
| = PREU GESTIÓ COMUNITAT ANUAL               | 92,00 €  |                     |
| * CONVENI REG                               |          |                     |
| 61,11 ha. X 389,00€                         |          | 23.771,79 €         |
| * ALTRES INGRESSOS                          |          |                     |
| 61,11 ha. X 185,00€                         |          | 11.305,35 €         |
| * INGRESSOS PER CONSUM                      |          |                     |
| Consum m3 (7.000.000m3 x 0,053)             |          | 371.000,00 €        |
|                                             |          | <b>609.645,54 €</b> |
| Manteniment Aqualia (1395,87 X 93,00€/ha.)  |          | 129.815,91 €        |

#### 4. Resum de la campanya de reg anterior i informació de les últimes obres realitzades.

Agafa la paraula el tècnic David Tomillero començant exposant quins han sigut els consums de la comunitat i com aquests han anat fluctuant dins de la campanya. També ha fet esment al nou sistema de telecontrol comentant que a causa d'alguns problemes que venien donant es va tindre que canviar l'ordinador per un altre de més potent i juntament amb l'empresa instal·ladora es van poder solucionar els problemes en qüestió. També va informar que cap a finals de campanya van haver dos trenques importants de la canonada principal en el mateix lloc, al creuament de la pista de Sunyer amb la carretera de Sarroca que pertany al sector D, aquest tram ja venia donant algun que altre problema de campanyes passades pel que es va optar per canviar uns 300 metres de canonada de 400 mm i amb una excavació de 4 metres de fondària. El president va assenyalar que aquest tram degut als problemes que veníem suportant d'altres anys, es va optar per fer una consulta al departament d'agricultura fa uns 3 o 4 anys aproximadament i la conclusió del departament va ser que, havent acceptat l'obra la comunitat, i havent consumat els anys de garantia, aquestes incidències es consideraven com a vicis ocults, pel que la junta després dels antecedents d'aquesta canonada, va considerar la reposició d'aquest conducte assumint la comunitat el cost total de la despesa.

#### 5. Explicació de la posada en marxa del nou sistema de telecontrol per la campanya de reg 2025.

El tècnic de la comunitat David Tomillero, especifica quina ha sigut la cronologia des de que es va iniciar l'obra dels canvis dels colls de signe i passant pel muntatge aquest nou sistema de telecontrol, assenyalant que, havent ficat en marxa la instal·lació de les

antenes i les concentradores, no es va poder provar a causa de les certificacions i que es va allargar la finalització del muntatge. Aquest any amb l'inici de campanya s'ha pogut començar a provar, sorgint varis problemes a causa de l'ordinador que teníem, ja que li costava operar amb el nou sistema, havent-lo de canviar per un de nou i mes potent. Això ha permès solucionar totes les incidències que havien sorgit. També explicar que a partir de la propera campanya, el regant tindrà a la seva disposició un nou servei que consisteix en que mitjançant una aplicació i juntament amb una contrasenya el regant podrà consultar els consums en temps real de cada un dels seus hidrants. El president vol remarcar amb majúscules que aquesta obra ha costat a la comunitat 1.041.826€ dels quals 520.000€ els ha rebut de subvenció i la diferència, la comunitat va fer un préstec amb l'I.C.F., que es va amortitzant i que surt als pressupostos.

## **6. Informació del nou contracte de la llum.**

El president agafa la paraula i informa als assemblearis que el contracte de la llum que tenim fins ara s'acaba al 31 de Desembre pel que la junta esperava tenir un nou contracte signat per aquestes dates, això es degut a que el preu de la llum en aquests moments esta molt car i no ha sortit cap paquet de llum lo suficientment atractiu per que la comunitat el tingués en compte i que segons informació de les distribuïdores durant el primer trimestre de l'any la tendència serà a la baixa, pel que la junta ha cregut oportú de moment esperar per veure com evoluciona el mercat. El president continua explicant que a partir de l'1 de gener la comunitat no tindrà contracte pel que passaran al mercat indexat el primer trimestre, durant aquest període la comunitat pràcticament no te consum de llum i en aquest interval i segons informació de les distribuïdores podem aconseguir una oferta prou avantatjosa per la comunitat.

## **7. Obligacions davant de la CHE.**

El president continua exposant que confederació, d'un temps cap aquí vol tindre informació dels consums d'aigua de les comunitats fins ara aquest despatx es venia fent mitjançant una fulla d'Excel, on l'apuntació l'avançava la comunitat, però a partir d'ara confederació vol aquesta informació informatitzada, pel que la comunitat haurà d'instal·lar un programa informàtic que els proporcioni una informació continuada i actualitzada de tots els consums.

## **8. Torn de paraules.**

El Sr. Jordi Ruestes Filella pregunta si algú planta a l'hivern durant el mes de gener, si es podran ficar en marxa les bombes un dia al mes, el president li contesta que no deixa de ser un problema pel bombeig però ningú s'ha quedat sense regar, el Sr. Ferran Huguet Calderó comenta que s'haurien de ficar d'acord tots els que volen regar per coordinar millor la posada en marxa del bombeig, el tècnic de la comunitat afegeix que a la que hi hagi una sèrie de peticions ho gestionarà de manera que, si hi ha algun interessat mes en regar poder-ho ficar en marxa pel bon funcionament de les bombes. El Sr. Jordi Prim Montserrat pregunta si el telecontrol funcionarà amb una aplicació al mòbil, el tècnic li contesta que si, l'aplicació que es farà anar serà telegram i mitjançant aquesta app arribarà tota la informació dels consums. El Sr. Juan Jose Rosell Fillat pregunta si per part de l'empresa es podria fer alguna demostració, el tècnic l'informa que en principi simplement es passarà l'accés i a traves del telegram s'accedirà a les parcel·les i a cada parcel·la es veurà el comptador amb el consum corresponent, també es vol remarcar que, aquest sistema no serà un sistema d'avís o seguretat simplement serà d'informació, el Sr. Juan Jose Rosell Fillat pregunta si des de l'aplicació es podrà obrir o tancar l'hidrants, el tècnic li contesta que no, per que això podria condicionar el funcionament de la comunitat, sobre tot els sectors de bombeig.

I sense mes temes a tractar es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària, a Torres de Segre 19 de Desembre de 2024.

CARRASSUMADA



Josep Lluís Huguet Beà  
President



Jordi Casadellà Quer  
Secretari



Jordi Prim Montserrat  
Interventor

Albert Piñol Galan  
Interventor



