

## **ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA** **16 DE DESEMBRE DE 2022**

Reunits a la sala d'actes de la plaça Catalunya de Torres de Segre i amb segona convocatòria presidint la reunió Josep Lluís Huguet Beà, comença l'assemblea ordinària amb la data del 16 desembre del 2022 amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per l'any 2023.
4. Resum de la campanya anterior.
5. Informació de l'execució d'obres del "projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg de la comunitat de regants de Carrassumada, de Torres de Segre".
6. Pla d'amortització de l'obra del "projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg de la comunitat de regants de Carrasumada, de Torres de Segre".
7. Renovació de meitat de la junta.
8. Torn de paraules.

El Sr president Josep Lluís Huguet Beà va donar la benvinguda a tots els assistents i tot seguit va donar pas al punt numero 1.

### **1. Lectura i aprovació si s'escau de l'acta anterior**

Va agafar la paraula el secretari Jordi Casadellà Quer llegint l'acta de la reunió anterior i sense cap al·legació ni objecció l'assemblea la va aprovar.

Però el president Josep Lluís Huguet vol afegir un comentari referent al tema de la llum i explica a l'assemblea que el contracte de la llum ara entraria al segon any del període de contractació, i el preu de la llum encara esta molt per damunt dels preus que va firmar la comunitat en el seu dia i això ha fet que la comunitat i amb definitiva el regant tingues un estalvi molt important de diners.

### **2. Nomenament de dos interventors d'acta**

Es proposen els senyor Xavier Miarnau Conejo i el Sr. Josep Maria Companys Insa

### **3. Lectura i aprovació, si s'escau del pressupost per l'any 2023.**

Agafa la paraula el tresorer Sr Jordi Prim exposant les diferents partides pressupostàries dels comptes de l'any 2023. En acaba de presentar els pressupostos el president comenta que, aquests pressupostos son uns pressupostos continuistes i que s'ha de fer una puja de 5 euros a la part fixa per hectàrea que fins ara es venia pagant 180 euros ara es passarà a pagar 185 euros per hectàrea, aquesta puja es deguda al increment de les pujades, que les diferents empreses subministradores facturen a la comunitat. L'altra partida a destaca es la de despeses referent a l'obra dels colls de signe que hi ha una previsió de 100.000 euros d'amortització i que això ha fet que els pressupostos que sempre venien siguin de uns 480.000 euros ara passant a ser de 590.000 euros i això comporta una puja mínima del m3 que si be fins ara es venia pagant a 0,045 cèntims d'euro a partir d'ara serà 0,060 cèntims d'euro però que mes endavant se explicarà amb mes detalls.

I sense fer cap mes pregunta ni cap mes comentari queda aprovada per unanimitat.

A continuació s'adjunta el pressupost per l'exercici 2023 en aquesta acta.

<b>PRESSUPOST - ANY 2023</b>
------------------------------

<b>DESPESES</b>
-----------------

* APORTACIÓ DESPESES ADMINISTRACIÓ	28.000,00 €
* MANTENIMENT I REPARACIONS	20.300,00 €
Manteniment i reparacions	20.000,00 €
Manteniment i reparacions Dacia Sandero	300,00 €
* SERVEIS PROFESSIONALS	9.700,00 €
Assessoria Comptable i Fiscal	6.000,00 €
Assessoria Jurídica	200,00 €
Assessoria Tècnica	2.000,00 €
Registre Mercantil	50,00 €
Previsió de Riscos Laborals	650,00 €
Vigilància de la Salut	300,00 €
Protecció de Dades	500,00 €
* PRIMES ASSEGURANCES	2.000,00 €
* SERVEIS BANCARIS	1.000,00 €
* RELACIONS PÚBLIQUES I PUBLICACIONS BOP.	11.600,00 €
Dietes i desplaçaments	1.500,00 €
Despeses representació	6.500,00 €
Despeses representació / retencions	3.500,00 €
Publicacions	100,00 €
* SUBMINISTRAMENTS	333.800,00 €
Energia elèctrica	280.000,00 €
Potència contractada	50.000,00 €
Carburants	2.000,00 €
Central receptora alarma	1.800,00 €
* ALTRES SERVEIS	2.100,00 €
Correu i Telegrames	600,00 €
Despeses diverses	800,00 €
Despeses oficina	700,00 €
* ALTRES TRIBUTS	3.000,00 €
* SOUS I SALARIS	23.500,00 €
* SEGURETAT SOCIAL A CÀRREC EMPRESA	8.000,00 €
* INTERESOS CREDIT ICF	10.000,00 €
* AMORTITZACIÓ IMMOBILITZAT	37.370,33 €
* AMORTITZACIÓ COLLS DE DE CIGNE	100.000,00 €
* FONS PROVISIÓ IMPREVISTOS	1.729,51 €

<b>592.099,84 €</b>
---------------------

**INGRESSOS**

* 29,55ha. No conveni + 3,35ha. Desconeguts		0,00 €
* 88,73ha. Sense reg x 185,00€/ha.		16.415,05 €
* 1.395,87ha. Amb reg x 185,00€/ha.		258.235,95 €
PREU TOTAL HECTÀREA / ANY	185,00 €	
- Preu fix manteniment Aqualia	90,00 €	-125.628,30 €
= PREU GESTIÓ COMUNITAT ANUAL	95,00 €	
* INGRESSOS EXTRAORDINÀRIS		
61,11 ha. X 389,00€		23.771,79 €
* ALTRES INGRESSOS		
61,11 ha. X 185,00€		11.305,35 €
* INGRESSOS PER CONSUM		
Consum m3 (6.800.000m3 x 0,060€)		408.000,00 €
		<b>592.099,84 €</b>
Manteniment Aqualia(1395,87 X 90,00€/ha.)		125.628,30 €

**4. Resum de la campanya anterior.**

Agafa la paraula el tècnic de la comunitat David Tomillero i comença a explica l'afectació del fred a la zona de Carrassumada i com va ser la incidència amb els consums juntament amb l'augment de la temperatura que va ser molt sostinguda durant tot l'estiu això va fer que els consums d'aquet exercici malgrat la gelada i que hi ha alguna finca gran que no es rega han sigut d'un any normal dins el que cap i fins i tot per damunt de la mitja.

**5. Informació de l'execució d'obres del "projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg de la comunitat de regants de Carrassumada, de Torres de Segre".**

Enllaçant amb el punt anterior el tècnic de la comunitat David Tomillero continua explicant l'obra que s'està portant a terme i que es va iniciar el passat Octubre amb la reposició dels colls de signe fent una cronologia amb el temps de quan es va a començar a detectar el problema fins al dia d'avui passant per les diferents fases que han segut de varis anys. Aquesta obra estava pensada per porta-la a terme amb varis anys però per un tema de un ajut econòmic que va demanar la comunitat, per poder optar a aquesta subvenció la comunitat asta obligada afer la en un sol exercici. Així dons l'obra es va dividir en dos fases, primera fase reposició dels colls de signe i segona fase canvi telecontrol. La primera fase varen començar a mitjans d'octubre i es preveu que acabin a mig febrer, que es el període que la comunitat disposa al estar el reg parat. A continuació el tècnic David Tomillero mitjançant projecció de fotos fa una breu però detallada explicació de com es porta a terme dita obra. A continuació ve la segona fase que es la instal·lació del telecontrol que fins ara era un cable soterrat, a partir d'aquesta

primavera serà via radio i serà un nou sistema informatitzat i actualitzat ja que el que teníem fins ara ja tenia 20 anys i quan es te que fer una reposició d'un component cada vegada ja mes dificultat degut a l'antiguitat del sistema. El nou telecontrol asta previst instal·lar lo a partir de la primavera hi ha de temps fins a mitjans d'octubre i l'empresa instal·ladora es diu Regavert.

#### **6. Pla d'amortització de l'obra del "projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg de la comunitat de regants de Carrassumada, de Torres de Segre".**

El president agafa la paraula i comença explicant que, degut a la situació de l'estat dels colls de cigne i que els informes de l'empresa de manteniment Aqualia estaven en una fase de deteriori molt preocupants la junta aprofitant que va sortir una línia d'ajuts per les comunitats per eficiència de regs la comunitat va veure la possibilitat d'aprofitar la ocasió però per opta al ajut s'havia de complir unes condicions que nomes amb la reposició dels colls de signe no es complien amb l'eficiència que es demanava, per aquest motiu també es va incloure el canvi del telecontrol, que també era una cosa necessària, juntament d'alguns comptadors que estaven donant problemes. Amb la inclusió d'aquests dos elements la comunitat va pugues justificar l'eficiència i opta a l'ajut.

El president continua explicant que la redacció del projecte l'import era de 1.300.000 € iva inclòs i que per opta a l'ajut s'havia de presentar tres propostes d'empreses interessades amb l'obra que eren Calaf Constructora per un import de 992.000 €, Grup Voltes per 993.000 € i Hidromatic amb un import de 984.000 €. Per lo que la junta havent valorat les tres propostes acorda que Hidromatic fos l'empresa que dugués a terme l'obra en qüestió. Al moment que la comunitat va poder opta sobre el concurs de l'ajut el departament descomptant l'iva va valorar l'obra en 1.041.826 € i la subvenció que rebrà la comunitat serà de 520.913 €. Havent aconseguït aquest ajut a la comunitat li fa falta uns 500.000 € aproximadament per acaba de cobrir les despeses de l'obra, per lo que la junta opta per fer ho mitjançant un finançament. La comunitat es fica en contacte en varies entitats bancaries que varen ser Caixabanc, Banc Santander i I.C.F. (Institut català de finances) per tindre varies propostes i veure quina s'ajusta mes a les condicions de la comunitat. Després d'analitzat les tres propostes, I.C.F. (institut català de finances) es la que millors condicions ens feia que era a set anys, el 0,25% de comissió d'apertura, 0,25% de comissió de cancel·lació anticipada i el euríbor al 3,46%, val a dir que I.C.F. nomes avança un 95. 99 % dels diners de les factures certificades per lo que els diners que no es fan anar no es paga interessos. A dia d'avui es porta pagada la senyal i paga de l'obra per lo que nomes es paga els interessos d'aquesta quantitat de diners a diferencia dels altres bancs que la comunitat avia de pagar interessos des de el primer dia.

#### **7. Renovació de meitat de la junta.**

Tal com i marquen els estatuts cada dos anys toca renovar la meitat de la junta que ja han complert els quatre anys perceptius. Per lo que els membres a substituir son els següents:

Juan Jose Rosell Fillat  
Sergi Florensa Modol  
Alex Sanjuan Hervas  
Jordi Casadellà Quer

El president exposa que els quatre membres estan disposats a continuar però si la assemblea vol proposar algú o alguna persona esta interessada amb presentar-se per entrar a la junta que ho digues per dur a terme els canvis oportuns. I no havent cap

candidat que manifestes l'interès per entrar a la junta, queden renovats els candidats sortint automàticament quedant de la següent manera.

Candidats elegits per quatre anys:

Juan Jose Rosell Fillat  
Sergi Florensa Modol  
Alex Sanjuan Hervas  
Jordi Casadellà Quer

### 8. Torn de paraules.

El Sr. Gaspar Aldavert Marsellès pregunta si s'arregla la fuga d'aigua que hi te a la seva finca al costat de les plaques. El tècnic li contesta que s'està damunt i que si no esta solucionat es perquè encara no s'ha pogut desplaça una maquina excavadora però que es solucionarà el mes rapid possible.

El Sr. Ferran Huguet Duaigues exposa que en el sector B aquest estiu la pressió va molt justa i pregunta a que es degut això. El tècnic de la comunitat David Tomillero li contesta que una de les bombes que pujaven aigua es va averia i va costa bastant arreglar-la per que l'empresa encarregada no tenia estucatge i anava sobre comandes i això va fer que la basa durant un període de temps anés molt justa. D'altra banda el tècnic explica que s'ha fet un ajust de contractació de potencia que la comunitat pagant una mica mes podrà fer anar una bomba fora del període barat per poder mantenir la bassa plena si tornes a passar un cas similar. El president comenta que la junta son conscients que la lamina de l'aigua del pantà a d'estar el mes alt possible per que la qualitat de l'aigua es molt mes bona i ens evitem molts problemes. I per acabar el president vol fer un especial esment referent a la sequera ja que hi ha comunitats que ja han començat a fer recomanacions de regs per aquesta qüestió, encara queda molt per començar la campanya i no se sap el que pot passar però si no plou es podria passar un estiu una mica complicat i dificil. Amb aquest comentari el president no vol crea cap tipo d'alarmisme però si que en siguem conscients si arribes el moment la situació seria dificil per a tots.

I sense mes temes a tractar es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària, a Torres de Segre 16 de desembre de 2022.



El president.  
Josep Lluís Huguet Beà



El secretari  
Jordi Casadellà Quer



Interventor  
Xavier Miarnau Conejos



Interventor  
Josep Maria Companys Insa

