

ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA **16 DE DESEMBRE DE 2021**

Reunits a la sala d'actes de la plaça Catalunya de Torres de Segre i amb segona convocatòria presidint la reunió Josep Lluís Huguet Beà, comença l'assemblea ordinària amb data 16 de desembre de 2021 amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per l'any 2022.
4. Resum de la campanya anterior.
5. Informació de l'estat de la repercussió del preu de l'energia al metre cúbic d'aigua.
6. Altres obres de manteniment. Proposta del projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg, de la Comunitat de regants de Carrasumada de Torres de Segre al TTMM de Torres de Segre (Segrià).
7. Torn de paraules.

El Sr president Josep Lluís Huguet Beà va donar la benvinguda a tots els assistents i tot seguit va donar pas al punt número 1.

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'acta anterior

Va agafar la paraula el secretari Jordi Casadellà Quer llegint l'acta de la reunió anterior i sense cap al·legació ni objecció, l'assemblea la va aprovar.

2. Nomenament de dos interventors d'acta

Es proposen els Sr. Josep Maria Companys Insa i el Sr. Santiago Casany Siscart

3. Lectura i aprovació, si s'escau dels pressupost per l'any 2022.

Agafa la paraula el tresorer Sr. Jordi Prim exposant les diferents partides pressupostàries dels pressupostos per l'any 2022, en acabar el president comenta que aquests pressupostos han estat molt dificultosos a causa de la pujada de la llum, però s'ha aconseguit un nou contracte de llum similar al que teníem l'any 2020 amb la qual cosa, comporta que aquests pressupostos a causa de la pujada desmesurada de la llum estaran a nivells del 2020 i això implica que el preu del m3 serà semblant o aproximat al del pressupost 2020. Les úniques pujades que es contemplen són a causa de l'IPC i que afecten les partides de sous i salaris i també l'empresa de manteniment d'Aqualia. Aquesta pujada es creu que pot ser del 2,5 o 3% interanual. El Sr. Jordi Ruestes pregunta que les hectàrees sense reg i les hectàrees amb reg, unes paguen 180 € per hectàrea i les altres 98 €, el president li respon que aquesta és la part que s'imputa a Aqualia, que dels 180 € que es paguen per hectàrea 82€ són per Aqualia i 98€ per a la comunitat, el Sr. Ruestes torna a preguntar que les 88 hectàrees que no tenen reg que són. El president li replica que són hectàrees que estan al corrent de pagament però que no reguen, i que tota la quota que paguen ho ingressa la comunitat íntegrament ja que en no regar-se, l'empresa Aqualia no fa cap tipus de manteniment, però que per motius diversos els propietaris de dites finques volen estar a corrent de pagament. El Sr. Santiago Casany pregunta que s'ha de fer per arrendar una finca i donar-la d'alta, el president li argumenta que el primer que s'ha de fer és passar per la comunitat i mirar en quin estat econòmic es troba la finca en qüestió per poder dur a terme sense cap problema les gestions oportunes. I sense fer cap més pregunta queda aprovada per

unanimitat. A continuació s'adjunta el document comptable de l'exercici 2021 a aquesta acta.

PRESSUPOST - ANY 2022

DESPESES

<input type="checkbox"/> MATERIAL OFICINA	300,00 €
<input type="checkbox"/> APORTACIÓ DESPESES ADMINISTRACIÓ	30.000,00 €
<input type="checkbox"/> MANTENIMENT I REPARACIONS	20.300,00 €
Manteniment i reparacions	20.000,00 €
Manteniment i reparacions Dacia Sandero	300,00 €
<input type="checkbox"/> SERVEIS PROFESSIONALS	12.700,00 €
Assessoria Comptable i Fiscal	6.000,00 €
Assessoria Jurídica	200,00 €
Assessoria Tècnica	5.000,00 €
Registre Mercantil	50,00 €
Prevenió de Riscos Laborals	600,00 €
Vigilància de la Salut	250,00 €
Protecció de Dades	600,00 €
<input type="checkbox"/> PRIMES ASSEGURANCES	1.800,00 €
<input type="checkbox"/> SERVEIS BANCARIS	1.500,00 €
<input type="checkbox"/> PUBLICITAT, RELACIONS PÚBLIQUES	10.600,00 €
Dietes i desplaçaments	1.500,00 €
Despeses representació	9.000,00 €
Publicacions	100,00 €
<input type="checkbox"/> SUBMINISTRAMENTS	333.000,00 €
Energia elèctrica	280.000,00 €
Potència contractada	50.000,00 €
Carburants	1.500,00 €
Central receptora alarma	1.500,00 €
<input type="checkbox"/> ALTRES SERVEIS	1.200,00 €
Correu i Telegrames	600,00 €
Despeses diverses	500,00 €
Despeses oficina	100,00 €
<input type="checkbox"/> ALTRES TRIBUTS	3.000,00 €
<input type="checkbox"/> SOUS I SALARIS	23.000,00 €

☐	SEGURETAT SOCIAL A CÀRREC EMPRESA	8.000,00 €
☐	AMORTITZACIÓ IMMOBILITZAT	40.279,28 €
☐	FONS PROVISIÓ IMPREVISTOS	1.214,81 €

486.894,09 €

INGRESSOS

☐	29,55ha. No conveni + 3,35ha. Desconeguts	0,00 €
☐	88,73ha. Sense reg x 180,00€/ha.	15.971,40 €
☐	1.396,95ha. Amb reg x 98€/ha.	136.901,10 €

PREU TOTAL HECTÀREA / ANY	180,00 €
- Preu fix manteniment Aqualia	82,00 €
= PREU GESTIÓ COMUNITAT ANUAL	98,00 €

☐	INGRESSOS EXTRAORDINÀRIS	
	61,11 ha. X 389,00€	23.771,79 €

☐	ALTRES INGRESSOS	
	61,11 ha. X 180,00€	10.999,80 €

☐	INGRESSOS PER CONSUM	
	Consum m3 (6.650.000m3 x 0,045€)	299.250,00 €

486.894,09 €

Manteniment Aqualia	114.549,90 €
---------------------	--------------

4. Resum de la campanya anterior

El David tomillero agafa la paraula i comença fent una explicació mitjançant unes gràfiques amb diapositives de com han anat els consums de la campanya estant dins d'uns consums normalitzats d'un any normal i el que s'ha consumit ha estat a prop dels set milions de m3. D'altra banda, també ha comentat que la superfície regable de la comunitat està sobre el 90% i que no hi ha hagut, de moment, cap finca de les quals no reguen, que s'hagin donat d'alta.

5. Informació de l'estat de la repercussió del preu de l'energia al metre cúbic d'aigua.

El president comença explicant que a causa de la pujada de la llum s'han hagut de re-actuar diverses facturacions a l'alça, concretament 1,7 cèntims i que les últimes factures que han arribat a la comunitat per part de la companyia de llum són de preus desmesurats, aquestes factures s'hauran de re facturar al regants a efectes de l'any 2021 per la raó que a finals d'any es quan es fan els tractes o canvis d'arrendaments i no deixa res pendent per l'any 2022. Ara en aquests moments el preu de la llum està sobre 300 megawatts però el nou contracte que ha signat la comunitat és de 48€ el megawatt i que entrarà en vigor, el dia 1 de gener del 2022, per tant la comunitat tindrà un estalvi important o bé tornarà el m3 a nivells de la campanya 2020 en una partida pressupostària que és la més important de la comunitat. El Sr. Juan Jose Rosell Fillat

pregunta per que la companyia de llum ha tardat tant en enviar les factures, el president li replica explicant-li que, degut a un decret que ha tret el govern rebaixant els impostos, les companyies entre que van recórrer i que van haver d'adaptar els sistemes informàtics han estat més de tres mesos sense emetre cap factura. El Sr. Santiago Casany Siscart pregunta a quin preu surt el m3, el president li contesta que fins ara s'ha cobrat a 0,045 (quatre cèntims i mig) més 0,017 (un coma set cèntims) que s'han tingut que re facturar tots els m3 consumits fins juliol i ara falta sumar les ultimes factures que han arribat recentment, és a dir fins ara s'han pagat 0,062 (sis cèntims coma dos) més els 180€ per hectàrea i es calcula que falta per pagar uns 0,03 cèntims aproximadament, o sigui que el preu del m3 estarà al voltant de 0,09 cèntims (nou cèntims), però comparats amb altres comunitats d'iguals condicions el preu està força bé. El Sr. Josep Maria Companys Insa pregunta si la potència contractada, que durant els mesos que no es fa anar, es pot reduir, el president li respon que ja s'està fent, que la legislació avui en dia ens permet fer un canvi anual.

6. Altres obres de manteniment. Proposta del projecte de millora de la gestió de la xarxa de reg, de la Comunitat de regants de Carrassumada de Torres de Segre TTMM de Torres de Segre (Segrià).

El president explica que la comunitat ja fa 20 anys que està funcionant i que com que és lògic tot té el seu desgast i en qüestió d'informatització i telecontrol la comunitat s'ha quedat obsoleta. Doncs d'un temps fins ara, s'estan detectant que els colls de cigne s'estan deteriorant, i pel que fa al telecontrol, alguns hidrants donen problemes a l'hora de comunicar les lectures, per la qual cosa arribats a aquest punt la junta creu oportú fer un estudi i un seguiment de com evolucionen els colls de cigne. Veient que el seu deteriorament és significatiu, i aconsellats pels serveis tècnics, el millor seria la reposició del material en diversos anys o diferents fases. Totes aquestes obres que s'han de dur a terme, els canvis dels colls de cigne, sistema de telecontrol i la reposició d'alguns comptadors, la suma total del que costaria és de 1.300.000€ IVA inclòs, aprofitant que ha sortit una línia d'ajudes per a les comunitats, la comunitat ha presentat un projecte incloent aquestes obres nomenades anteriorment, val a dir que, 300.000€ aproximadament són d'IVA i que només s'auxiliaran el 50% d'1.000.000 d'euros. El president expressa que semblen números astronòmics però que fa uns anys la comunitat va portar a terme unes obres d'un drenatge que varen costar uns 200.000€ i que la comunitat va assumir la totalitat de l'obra sense fer cap derrama i sense que cap regant ho notés al preu del m3, però el president vol fer esment que al presentar el projecte per l'ajut, una de les condicions es que s'han de presentar tres pressupostos i les empreses que han licitat per a aquesta obra han anat a la baixa concretament estarien sobre el milió d'euros i que arribat el moment si s'aprova l'ajuda, la junta valorarà si es fa mitjançant finançament, fent una derrama o sobre el preu del m3, de moment això és informatiu perquè no sabem si arribarà l'ajut, però el dia que arribi es comunicarà als regants com es finançarà i quina serà la durada de les obres. El Sr. Jordi Ruestes pregunta si els colls de cigne no es poden canviar sobre la marxa, el David Tomillero li contesta, exposant-li que els hidrants afectats no es concentren amb una sola zona i que a l'estar repartits, es contempen dos maneres d'actuar, una es buidant tot un tram i canviant els colls de cigne de tot aquet tram i la segona opció es anar a actuar als hidrants que estan mes afectats. Però que la idea en principi i el més pràctic es buidant trams per que s'ha de tenir en compte que cada cop que es buida un tram i es torna a omplir la canonada pateix, i si això es fa sovint les conseqüències poden ser pitjors. I l'altra millora que també està dins de la sol·licitud d'ajuda és la del telecontrol, és per tenir un control més acurat dels consums d'aigua de cada finca i a banda, els problemes que tenim amb el tema del cable. Aquet cable es el que obra i tanca els hidrants i els que donen les lectures dels consums de les finques a l'ordenador central. Aquests cables passen per les rases de les canonades principals però amb el pas del temps s'han deteriorat perdent en algun cas la connexió, a causa de les humitats i de les diferents trenques i també comentar que després de 20 anys comença a haver

problemes de reposició de segons quines peces, ja que les deixen de fabricar. Ara el nou sistema de telecontrol que es vol instal·lar es per via radio, muntant a tots els hidrants unes antenes que donaran el senyal de via ràdio.

7. Torn de paraules.

No hi ha cap pregunta.

I sense més temes a tractar es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària, a Torres de Segre 16 de Desembre de 2021.



Josep Lluís Huguet Beà

President



Jordi Casadellà Quer

Secretari



Josep Mª Molins Insa

Interventor



Santiago Casany Siscart

Interventor

Jo Jordi Casadellà Quer, secretari de la Comunitat de Regants de Carrassumada, faig constar l'errada en el cognom del 1er interventor d'acta, que el cognom de Molins no es el correcte, si no que es Companys.

Dono fe, a 8 d'abril de 2022.

