

## ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA 16 DE DESEMBRE DE 2020

Reunits a la sala d'actes de la plaça Catalunya de Torres de Segre i amb segona convocatòria presidint la reunió Josep Lluís Huguet Beà, comença l'assemblea ordinària amb la data del 16 de Desembre del 2020 amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la reunió anterior.
2. Nomenament de dos interventors d'acta.
3. Lectura i aprovació, si s'escau, del pressupost per l'any 2021.
4. Resum de la campanya anterior.
5. Nomenament d'un membre de junta.
6. Altres obres de manteniment.
7. Torn de paraules.

El Sr president Josep Lluís Huguet Beà va donar la benvinguda a tots els assistents i tot seguit va donar pas al punt numero 1.

### 1. Lectura i aprovació si s'escau de l'acta anterior

Va agafar la paraula el secretari Jordi Casadellà Quer llegint l'acta de la reunió anterior i sense cap al·legació ni objecció l'assemblea la va aprovar.

### 2. Nomenament de dos interventors d'acta

Es proposen els senyor Abel Filella Cadens i al Sr. Jordi Ruestes Filella.

### 3. Lectura i aprovació si s'escau dels pressupost per l'any 2021

Agafa la paraula el tresorer Sr Jordi Prim exposant les diferents partides pressupostàries dels pressupostos per l'any 2021. I sense fer cap pregunta queda aprovada per unanimitat. A continuació s'adjunta el document comptable de l'exercici 2021 a aquesta acta.

## PRESSUPOST - ANY 2021

### DESPESES

<input type="checkbox"/> MATERIAL OFICINA	300,00 €
<input type="checkbox"/> APORTACIÓ DESPESES ADMINISTRACIÓ	27.000,00 €
<input type="checkbox"/> MANTENIMENT I REPARACIONS	58.600,00 €
<input type="checkbox"/> SERVEIS PROFESSIONALS	10.150,00 €
Assessoria Comptable i Fiscal	6.000,00 €
Assessoria Jurídica	1.000,00 €
Assessoria Tècnica	2.000,00 €
Registre Mercantil	50,00 €

Prevenió de Riscos Laborals	600,00 €	
Vigilància de la Salut	300,00 €	
Protecció de Dades	200,00 €	
<input type="checkbox"/> PRIMES ASSEGURANCES		1.800,00 €
<input type="checkbox"/> SERVEIS BANCARIS		1.500,00 €
<input type="checkbox"/> PUBLICITAT, RELACIONS PÚBLIQUES		7.150,00 €
Dietes i desplaçaments	1.000,00 €	
Despeses representació	6.000,00 €	
Publicacions	150,00 €	
<input type="checkbox"/> SUBMINISTRAMENTS		302.100,00 €
Energia elèctrica	220.000,00 €	
Potència contractada	80.000,00 €	
Carburants	1.500,00 €	
Central receptora alarma	600,00 €	
<input type="checkbox"/> ALTRES SERVEIS		2.000,00 €
Correu i Telegrames	1.000,00 €	
Despeses diverses	1.000,00 €	
<input type="checkbox"/> ALTRES TRIBUTS		3.000,00 €
<input type="checkbox"/> SOUS I SALARIS		22.000,00 €
<input type="checkbox"/> SEGURETAT SOCIAL A CÀRREC EMPRESA		7.500,00 €
<input type="checkbox"/> AMORTITZACIÓ IMMOBILITZAT		39.088,04 €
<input type="checkbox"/> FONS PROVISIÓ IMPREVISTOS		807,09 €
		<b>482.995,13 €</b>

**INGRESSOS**

<input type="checkbox"/> 29,55ha. No conveni + 3,35ha. Desconeguts		0,00 €
<input type="checkbox"/> 88,73ha. Sense reg x 180,00€/ha.		15.971,40 €
<input type="checkbox"/> 1.386,43ha. Amb reg x 100,80€/ha.		139.752,14 €
PREU TOTAL HECTÀREA / ANY	180,00 €	
- Preu fix manteniment Aqualia	-79,20 €	
= PREU GESTIÓ COMUNITAT ANUAL	100,80 €	
<input type="checkbox"/> INGRESSOS EXTRAORDINÀRIS		
61,11 ha. X 389,00€		23.771,79 €

ALTRES INGRESSOS

61,11 ha. X 180,00€

10.999,80 €

INGRESSOS PER CONSUM

Consum m3 (6.500.000m3 x 0,045€)

292.500,00 €

**482.995,13 €**

Manteniment Aqualia

109.805,26 €

#### 4. Resum de la campanya anterior.

Agafa la paraula el David Tomillero explicant que aquesta campanya a causa de les inclemències meteorològiques com el fred i la pedra el consums d'aigua aquest any han estat molt menys, caient a nivells de fa 10 anys. També un altre factor que s'ha de tenir en compte són les hectàrees que s'han arrencat, però l'any que ve si no hi ha cap contratemps com el d'aquest any se suposa que es recuperaran els consums. Pel que fa al tema de trenques estem dins de la normalitat, no han hagut reparacions importants però si que s'ha notat un petit augment d'avaries qualificades com a poc importants.

#### 5. Nomenament d'un membre de junta.

Pel fet que en l'última reunió on tocava renovació dels membres de junta es quedés per cobrir una vacant al no haver cap candidat ni cap proposta per part de l'assemblea, la junta passa a proposar per a nou membre de la junta de Carrasumada al Sr. Salvador Ramírez Fito i com a suplent el Sr. Abel Filella Cadens

I no havent cap objecció ni cap al·legació per part de l'assemblea es elegit:

**Membre de la junta, Salvador Ramírez Fito**

**Suplent, Abel Filella Cadens**

#### 6. Altres obres de manteniment.

El treballador de la comunitat explica mitjançant unes imatges exposades a la pantalla de la sala, el robatori del cable de coure que va patir la comunitat en l'estació de bombament superior, fent un resum de com van eludir el sistema d'alarma i la consegüent actuació per part dels lladres. El treballador de la comunitat David Tomillero també exposa que s'ha contractat un sistema nou d'alarma degut que, el que havia fins ara s'havia quedat obsolet i que per temes d'assegurança també era necessari. El Sr. David Tomillero fa un petit resum de com funcionarà el nou sistema. El president vol afegir que tot aquest muntatge corre certa pressa perquè la intenció és que a principis de febrer començar la campanya de reg, amb la consegüent preocupació per que no surti cap entrebanc i això comporti algun retard amb l'hora d'arrancar la campanya de reg. També exposa que la valoració inicial del robatori va ser d'uns 100.000€ però que després de fer les peritacions oportunes entre material i ma d'obra la quantitat estimada era d'uns 200.000€ aproximadament.

**7. Torn de paraules.**

El Sr. Jordi Ruestes pregunta qui farà l'obra, el president li contesta que Aqualia s'encarrega de buscar el material i una empresa per a la seva instal·lació. El Sr. Jordi Ruestes torna a preguntar que si hi ha algun regant que vulgui regar abans d'hora si hi ha pensat alguna solució, el treballador de la comunitat li contesta que lo normal es que les bombes no es fiquen en marxa fins al Març i que per llavors esperem que estigui tot solucionat. També el Sr. Jordi Ruestes fa la puntualització que els ingressos que ha tingut la comunitat son 86.000€ menys que l'any passat , se li contesta que aquests diners que no s'han ingressat, s'ha compensat en una sèrie de mesures com per exemple que al no tindre que pujar tanta aigua la comunitat no ha tingut que fer anar hores de bombeig fora de les hores contractades per la comunitat ja que si surt d'aquestos horaris el preu de la llum es dispararà considerablement, també s'ha fet una reducció de la potència contractada que això ha comportat una disminució considerable del gasto de la llum, el president afegeix que per una altra banda els pressupostos hi ha contemplat una obres que es el drenatge del Solibernat que s'han sufragat amb una mica de pujada dels pressupostos i uns diners dels que disposava la comunitat als bancs però que al no tindre cap inversió considerable en les properes dates, podran abaratir el preu de l'aigua

malgrat que tot pugi cada any. El Sr. Abel Filella pregunta quin preu queda el m3 per aquest exercici, el president li contesta que el preu s'ha baixat quedant a 0,045 cèntims però que el passat exercici era 0,05 cèntims el m3.

I sense més temes a tractar es dona per acabada l'Assemblea General Ordinària, a Torres de Segre 16 de Desembre de 2020.

**Josep Lluís Huguet Beà**  
President

**Jordi Casadellà Quer**  
Secretari

**Jordi Ruestes Filella**  
Interventor

**Abel Filella Cadens**  
Interventor